



PROCEDURA APERTA
(ex art. 71, comma 1, del D.lgs. 36/2023, sotto soglia comunitaria)

DISCIPLINARE DI GARA TELEMATICA
(art. 25 del D.lgs. 36/2023)

PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO CUI AGGIUDICARE A CORPO E CON O.E.P.V. L' APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA COOK NEL TRATTO COMPRESO TRA VIA SAC. B. COZZOLINO E VIA MARSIGLIA, CON REALIZZAZIONE DI UN'AREA ATTEZZATA A VERDE IN PROSSIMITÀ DELLA CHIESA DI SAN VITO"

Sommario:

1 PREMESSE	1
2 DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.....	2
3 OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI.....	3
4 DURATA DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE DI GARA, OPZIONI.....	8
5 SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	14
6 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E CAUSE DI ESCLUSIONE	15
7 AVVALIMENTO	20
8 SUBAPPALTO.....	20
9 GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE.....	20
10 SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI DI GARA	20
11 PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ.....	21
12 MODALITÀ TELEMATICA DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERTA E TERMINI DI PRESENTAZIONE.....	21
13 CONTENUTO E DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	27
14 CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA.....	31
15 CONTENUTO E DEPOSITO DELL'OFFERTA ECONOMICA	32
16 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	33
17 SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA TELEMATICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E VERIFICA	38
18 COMMISSIONE GIUDICATRICE	39
19 APERTURA DELLE BUSTE – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE.....	39
20 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE	40
21 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO.....	40
22 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE	41
23 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	41

1 PREMESSE



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

Il presente disciplinare di gara, il cui schema è stato approvato con **DETERMINAZIONE RCG N° 169/2026 DEL 30/01/2026** N° DetSet 13/2026 del 15/01/2026 – Decisione a Contrarre - contiene le norme relative a modalità di partecipazione alla procedura selettiva indetta dal Comune di Ercolano (NA), per l'affidamento, a corpo, dell'Appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA COOK NEL TRATTO COMPRESO TRA VIA SAC. B. COZZOLINO E VIA MARSIGLIA, CON REALIZZAZIONE DI UN'AREA ATTREZZATA A VERDE IN PROSSIMITÀ DELLA CHIESA DI SAN VITO". L'affidamento avviene mediante **Procedura Aperta** ai sensi dell'art. 71 D.lgs. n. 36/2023 e con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** determinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, e con applicazione **dell'inversione procedimentale**.

Il Bando di gara sarà pubblicato:

- sull'albo pretorio della stazione appaltante;
- sul sito istituzionale dell'Ente;
- sul sito della piattaforma telematica "Traspare di L&G Solution".

Fonte di finanziamento: Le somme relative all'appalto sono reperite dal bilancio dell'Ente.

La presente procedura ha come obiettivo quello di individuare un potenziale aggiudicatario e/o l'importo contrattuale, pertanto, l'Amministrazione Comunale procederà all'aggiudicazione solo in presenza di impegno finanziario e si riserva, comunque, la facoltà di annullare la procedura di gara di che trattasi per mancanza di finanziamenti ovvero per sopravvenuti motivi di interesse pubblico ovvero per mutamento della situazione di fatto o di una nuova valutazione dell'interesse originario, senza che ciò possa comportare a favore del concorrente alcun diritto in ordine sia all'aggiudicazione definitiva sia per le spese sostenute per la partecipazione alla gara o diritti risarcitori di alcun tipo.

2 DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara, da dove si evincono l'oggetto della gara, le finalità, gli obiettivi, le reciproche obbligazioni e le opere oggetto dell'accordo quadro, comprende:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica
- Dichiarazione di avvenuto sopralluogo autonomo
- Dichiarazione di presa visione del progetto PFTE
- Allegato 1 – Modello di dichiarazione di possesso dei requisiti/assenza cause di esclusione
- Allegato 2 – Modello per altre dichiarazioni amministrative
- Allegato 3 – Modello di dichiarazione di offerta economica
- Schema di contratto d'appalto
- DGUE generato in piattaforma
- Manuale operativo della Piattaforma "Traspare di L&G Solution"

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet della piattaforma telematica denominata "Traspare di L&G Solution".

2.2 CHIARIMENTI

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, l'operatore economico dovrà accedere all'apposita piattaforma telematica nel sito www.traspare.com



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

Le imprese dovranno accedere al Portale (area riservata Fornitori) mediante l'inserimento delle proprie credenziali (e-mail e password) associate all'impresa abilitata. Fatto ciò i concorrenti saranno tra quelli che potranno, previo espletamento di tutte le formalità amministrative, partecipare alla gara.

L'operatore economico potrà inoltrare le richieste chiarimenti, solo ed esclusivamente, attraverso la funzione **"RICHIESTA CHIARIMENTI"** disponibile accedendo alla propria area riservata tramite le proprie credenziali (username e password) entro i termini indicati nel TIMING DI GARA, al punto 12.7, entro il "Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti".

Le risposte alle richieste di chiarimento verranno notificate all'indirizzo PEC dell'Operatore Economico e saranno visualizzabili anche nei dettagli di gara nella scheda "chiarimenti".

Le domande e le relative risposte ai chiarimenti, inoltre, saranno pubblicate nell'apposito spazio dedicato ai chiarimenti.

NON SARA' EVASA ALCUNA RICHIESTA DI CHIARIMENTI INOLTATA IN FORMA DIFFORME A QUANTO INDICATO NEL PRESENTE DISCIPLINARE.

Ai sensi dell'art. 88 comma 3 del Codice, le ulteriori informazioni richieste sui documenti di gara sono rese disponibili sulla piattaforma di approvvigionamento digitale e sul sito istituzionale almeno sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

2.3 COMUNICAZIONI

La Stazione Appaltante utilizzerà la piattaforma di gara per eventuali comunicazioni ai partecipanti in pendenza del termine di deposito delle offerte e, successivamente, per le comunicazioni di carattere generale; tra queste è compresa la pubblicazione dell'elenco degli aggiudicatari, cui rinvierà la comunicazione art. 90 D.lgs. 36/2023.

Le comunicazioni sono accessibili nell'area riservata dell'operatore economico. **È onere dell'operatore economico prenderne visione.**

La Stazione Appaltante utilizzerà - per l'invio delle comunicazioni dalla piattaforma - l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito nella propria Anagrafica di iscrizione alla piattaforma.

Si consiglia perciò di verificare la correttezza dell'indirizzo mail di posta certificata inserito nell'apposito campo, pena il mancato recapito delle comunicazioni da parte della Stazione Appaltante durante le fasi di Gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'amministrazione aggiudicatrice e modificate nella propria anagrafica; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

3 OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

Il presente appalto integrato ha per oggetto l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA COOK NEL TRATTO COMPRESO TRA VIA SAC. B. COZZOLINO E VIA MARSIGLIA, CON REALIZZAZIONE DI UN'AREA ATTREZZATA A VERDE IN PROSSIMITÀ DELLA CHIESA DI SAN VITO"**.

Ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. sono compresi nell'appalto la Progettazione esecutiva ed i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto,



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, sulla base del Progetto di fattibilità tecnica ed economica/Definitivo approvato dall'Amministrazione appaltante con Delibera del Commissario Prefettizio con i poteri della Giunta Comunale n. 73/2025 del 01/12/2025 e i relativi allegati, ai quali l'Affidatario deve conformarsi.

Ai sensi dell'art. 44, comma 2 del Codice, le motivazioni dell'indizione della procedura di affidamento nelle forme dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione risiedono nell'esigenza di pervenire più celermente all'obbligazione giuridicamente vincolante, di ottimizzare la sequenza tra attività progettuali ed esecutive e di ottenere unicità di responsabilità.

Nel suddetto appalto integrato sono compresi, se recepiti dalla Stazione appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'eventuale offerta tecnica presentata dall'affidatario, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante e comunque nel rispetto dell'importo complessivo del quadro economico approvato.

L'appalto, ai sensi dell'art. 58 del DLgs 36/2023, è suddiviso in due LOTTI:

Lotto	Oggetto	CIG	CUP
Lotto n. 1	Riqualficazione della Via Cook nel tratto compreso tra il civ. 129 di via Cook e via Marsiglia	BADC3738F5	G37H22003300004
Lotto n. 2	Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della Chiesa di San Vito	BADC3749C8	G35I22000310005

I Lotti sono stati individuati al fine di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese (MPMI), inoltre la suddivisione in lotti merceologici è basata sulla diversa tipologia di lavori da effettuarsi e tiene conto sia della struttura del mercato della fornitura sia delle esigenze della domanda.

Il dettaglio delle prestazioni oggetto di ogni lotto è il seguente:

LOTTO N.1

Il progetto definitivo ex art. 23 del D.Lgs. 50/2016, relativo ai lavori di **“Riqualficazione della Via Cook nel tratto compreso tra il civ. 129 di via Cook e via Marsiglia - Lotto 1”** è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 73/2025, e con il seguente quadro economico di spesa:

APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP ED ESECUZIONE DEI LAVORI		
LOTTO 1 - RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA COOK NEL TRATTO COMPRESO TRA IL CIV. 129 DI VIA COOK E VIA MARSIGLIA		
A	LAVORI – PROGETTAZIONE	
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.992.023,79
A.2	di cui costi della manodopera	€ 259.578,13
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 57.803,82
A.4	Servizio tecnico di progettazione esecutiva e CSP	€ 18.129,78
TOTALE A)		€ 2.067.957,39
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti sui lavori (I.C.)	€ 42.038,72
B.2	Oneri per indennità di esproprio	€ 3.596,00
B.2.1	incremento del 10% di B.3 ai sensi dell'art. 37 comma 2 del DPR 327/01	€ 359,60



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 4.937,73
B.4	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 del DLgs 36/2023)		€ 41.359,15
B.5	Spese per pubblicità, Contributo ANAC, Centrale Unica di Committenza - Commissioni giudicatrici - Spese istruttorie – Spese notarili		€ 25.000,00
B.6	Spese tecniche:		€ 47.674,86
B.6.1	Direzione dei Lavori e CSE	€ 38.854,57	
B.6.2	Cassa previdenziale 4%	€ 1.554,18	
B.6.3	Collaudo in c.o. e Tecnico Amministrativo	€ 6.986,64	
B.6.4	Cassa previdenziale 4%	€ 279,47	
B.7	IVA sui lavori 10%		€ 206.795,74
B.8	IVA spese tecniche 22% su B.7		€ 10.488,47
B.9	CASSA previdenziale 4% su A.4		€ 725,19
B.10	IVA spese tecniche 22% su A.4		€ 4.148,09
TOTALE B)			€ 387.123,55
A+B	TOTALE IMPORTO INTERVENTO		€ 2.455.080,94

La classificazione del servizio oggetto d'appalto è il seguente:

CPV	Descrizione	ATECO
45262522	Lavori edili	42.11.00
71250000-5	Servizi di progettazione architettonica	71.12.20



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

LOTTO N.2

Il progetto definitivo ex art. 23 del D.Lgs. 50/2016, relativo ai lavori di “**Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della chiesa di San Vito - Lotto 2**” è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 73/2025, e con il seguente quadro economico di spesa:

APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, CSP ED ESECUZIONE DEI LAVORI		
LOTTO 2 - REALIZZAZIONE DI UN'AREA ATTREZZATA A VERDE IN PROSSIMITA' DELLA CHIESA DI SAN VITO		
A	LAVORI – PROGETTAZIONE	
A.1	Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 502.664,70
A.2	di cui costi della manodopera	€ 68.916,29
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.335,30
A.4	Servizio tecnico di progettazione esecutiva e CSP	€ 16.066,35
TOTALE A)		€ 536.066,35
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti sui lavori (I.C.)	€ 32.885,31
B.2	Lavori in economia	€ 12.008,35
B.3	Oneri per conferimento a discarica autorizzata (I.C.)	€ 12.881,99
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 6.500,00
B.5	Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 del DLgs 36/2023)	€ 10.721,33
B.6	Acquisizione di aree – indennità espropriativa	€ 32.000,00
B.6.1	incremento del 10% di B.6 ai sensi dell'art. 37 comma 2 del DPR 327/01	€ 3.200,00
B.7	Spese per pubblicità, Contributo ANAC, Centrale Unica di Committenza - Commissioni giudicatrici - Spese istruttorie – Spese notarili	€ 20.000,00
B.8	Spese tecniche:	€ 26.888,71
B.8.1	Direzione dei Lavori e CSE	€ 25.854,53
B.8.2	Cassa previdenziale 4%	€ 1.034,18
B.9	IVA sui lavori 10%	€ 53.606,64
B.10	IVA spese tecniche 22% su B.8	€ 5.915,52
B.11	CASSA previdenziale 4% su A.4	€ 642,65
B.12	IVA spese tecniche 22% su A.4	€ 3.675,98
TOTALE B)		€ 220.926,47
A+B	TOTALE IMPORTO INTERVENTO	
		€ 756.992,82

La classificazione del servizio oggetto d'appalto è il seguente:

CPV	Descrizione	ATECO
45262522	Lavori edili	42.11.00
71250000-5	Servizi di progettazione architettonica	71.12.20



3.1 – TIPO DI APPALTO

la S.A. ha ritenuto di scegliere – per entrambi i lotti - le modalità di contabilizzazione dei **lavori “a corpo”**, in quanto:

- 1) Con riferimento alla natura e tipologia delle lavorazioni previste nel P.F.T.E. (e successivamente nel progetto esecutivo), le stesse sono tali da essere stabilite in maniera certa e definita e, pertanto, le eventuali discordanze, in termini quantitativi, fra quelle di progetto e quelle eseguite sono da considerarsi residuali o del tutto assenti;
- 2) Trattandosi di appalto integrato, la redazione del progetto esecutivo sarà a carico dello stesso aggiudicatario dell'appalto; il medesimo progetto esecutivo, prima dall'approvazione dovrà essere di nuovo verificato e validato e, pertanto, essere redatto ad un livello di precisione tale da ridurre al minimo il rischio per l'esecutore dell'opera (dal medesimo progettata) di significativi scostamenti fra quanto previsto in progetto e quanto eseguito, e, pertanto, facendo rientrare nella normale alea di rischio a carico dell'esecutore dell'appalto;
- 3) Considerato che l'opera è interamente finanziata con i fondi di bilancio (devoluzione mutui), e non sono previsti scostamenti fra gli importi di contratto e da liquidare all'esecutore dell'opera, l'appalto a corpo garantisce la S.A. di fare fede agli impegni economici assunti.



4 DURATA DELL'APPALTO, IMPORTO A BASE DI GARA, OPZIONI

4.1 DURATA E PENALI

Per entrambi i lotti, i tempi di esecuzione per la progettazione esecutiva sono di complessivi **60 (sessanta) giorni** naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna.

Il tempo utile per consegnare ultimati i lavori in appalto, resta fissato in:

Lotto 1 – per il servizio di progettazione esecutiva: 30 gg naturali e consecutivi dalla consegna del servizio
– per i lavori giorni 268 (duecentosessantotto) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna;

Lotto 2 - per il servizio di progettazione esecutiva: 30 gg naturali e consecutivi dalla consegna del servizio
- per i lavori giorni 178 (centosettantotto) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna;

Ai sensi dell'art. 126 e in conformità con l'Art. 4 dell'Allegato II.14 al D.lgs. 36/2023 l'Appaltatore, per il maggior tempo impiegato nell'esecuzione del servizio tecnico e dei lavori oltre il tempo contrattuale, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile, dovrà rimborsare al Comune di Ercolano le maggiori spese come disciplinate nel CSA e dal DLgs 36/2023, e sottostare ad una penale pecuniaria stabilita nella misura di dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

Uguale penale si applicherà anche in caso di ritardi parziali rispetto ai tempi stabiliti in singoli ordini di servizio ovvero in caso di superamento dei termini indicati nei verbali di consegna parziali.

Il ritardo imputabile all'Appaltatore non potrà, comunque, superare i 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi; in tal caso la S.A. avrà la facoltà di risolvere il contratto, senza nessuna altra motivazione o formalità.

La penale, complessivamente, non potrà essere superiore al 10% dell'ammontare netto contrattuale e, qualora il ritardo nell'adempimento comporti l'applicazione di una penale pari al massimo consentito, il RUP promuoverà l'avvio delle procedure di risoluzione del contratto per grave negligenza e grave ritardo dell'Appaltatore ai sensi degli artt. 125 e 126 del C.A.

L'ammontare delle maggiori spese di Direzione Lavori, assistenza tecnica e della penale verranno dedotti dall'importo contrattualmente fissato ancora dovuto o trattenuti dalla cauzione.

Non saranno riconosciute sospensioni dovute a condizioni climatico-metereologiche che rientrano nella normalità per i luoghi in cui sarà impiantato il cantiere.

L'appaltatore non può sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori con sua decisione unilaterale in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con l'Amministrazione Comunale appaltante.

L'appaltatore dovrà rispettare il programma esecutivo di cui all'art. 6 del C.S.A. durante tutto lo svolgimento dell'opera.

4.2 IMPORTO A BASE DI GARA, OPZIONI

LOTTO N.1 - Riqualficazione della Via Cook nel tratto compreso tra il civ. 129 di via Cook e via Marsiglia –
CIG: BADC3738F5 CUP: G37H22003300004

L'importo del LOTTO 1 è così di seguito dettagliato:

Descrizione delle prestazioni	Importo
A.1) Lavori a base di gara	€ 1.992.023,79



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

A.1.1) di cui costi della manodopera	€ 259.578,13
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 57.803,82
A.3) Progettazione esecutiva e CSP	€ 18.129,78
A) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 1.992.023,79
B) Importo progettazione soggetto a ribasso d'asta (35% di A.3)	€ 6.345,42

La voce di cui alla lett. A.1) della Tabella corrisponde all'importo a base di gara per i lavori, ed è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze/estrinseci/esterni.

L'importo degli oneri per la sicurezza è pari a € 57.803,13 Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso.

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 259.578,13.

Il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico è calcolato sull'importo a base di gara comprensivo dei costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante.

L'importo a base di gara per i lavori è stato calcolato considerando i prezzi di riferimento del vigente prezzario Regione Campania 2025.

In attuazione delle prescrizioni di cui all'art. 41 comma 15 bis lett. b), l'importo soggetto a ribasso di cui alla lett. B) della Tabella è pari al 35 per cento dell'importo posto a base di gara indicato alla lettera A.3.

Per il 65 per cento dell'importo determinato secondo le modalità dell'allegato I.13 del Codice, l'elemento relativo al prezzo assume la forma di un prezzo fisso, secondo quanto previsto dall'articolo 108, comma 5 del Codice.

La voce di cui alla lett. A.3) della Tabella corrisponde al corrispettivo determinato, secondo le modalità dell'allegato I.13 ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara, comprensivo dei compensi, nonché delle spese e degli oneri accessori, fissi e variabili, al netto dell'IVA.

L'importo della progettazione esecutiva è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA. L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi dell'allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione" (art. 41, comma 15 del Codice) e del DM 17.06.2016, si rimanda all'allegato sulla determinazione dei corrispettivi.

Nel corrispettivo del servizio resta compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di eventuali pareri, nulla osta e autorizzazioni resasi necessarie.

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

Ai sensi dell'art. 11 del DLgs 36/2023, i contratti collettivi applicabili al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, sono i seguenti:



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

- per le fasi di progettazione: contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti degli studi professionali;
- per le fasi di esecuzione dei lavori: contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese edili ed affini.

I costi per la sicurezza da interferenza non verranno liquidati a percentuale sui SAL ma verranno liquidate solo le **specifiche** opere di sicurezza attivate dall'impresa appaltatrice in relazione alle eventuali interferenze.

Diritto di Prelazione

Il Comune di Ercolano ha in essere un Contratto di Partenariato Pubblico Privato con concessionario la Società ENGIE SERVIZI SPA, per la progettazione, realizzazione e gestione del servizio di pubblica illuminazione, ad oggetto "Affidamento in concessione per la durata di anni tredici, della gestione del servizio di illuminazione pubblica del territorio comunale, con l'applicazione del finanziamento tramite terzi (FTT)".

I Lavori previsti per l'appalto relativo al LOTTO 1, contemplano interventi di ampliamento e ammodernamento della pubblica illuminazione su sede stradale per lavorazioni ascrivibili in **CAT. OG3 per l'importo di € 110.194,54**, come dettagliato nell'elaborato "Stralcio computo metrico Pubblica illuminazione LOTTO 1" allegato.

Ai sensi dell'art. 5 lettera h) del Contratto soprarichiamato e repertoriato al n. 6710/2018, che integralmente riporta << ...**h) diritto di prelazione e di privativa per il Concessionario**, qualora ritenuto economicamente conveniente o qualora si adegui e/o accetti la migliore offerta presentata da altre imprese, a realizzare sul territorio comunale tutte le nuove reti in ampliamento e/o in estensione e tutti gli interventi impiantistici, aventi carattere autonomo, non ricompresi nei precedenti punti. Si riterrà economicamente conveniente, in assenza di offerte di terzi, l'offerta del Concessionario derivante dall'applicazione dei prezzi di listino-elenco prezzi contrattuali, con l'applicazione del ribasso d'asta contrattuale...>>, l'Ente terrà conto del diritto di prelazione in capo alla Società ENGIE SERVIZI SPA, qualora se ne verifichino le condizioni.

Qualora il Concessionario degli impianti di PI, eserciti il diritto di prelazione di cui all'art.5 lettera h) del Contratto REP n. 6710/2018, l'importo lavori soggetto a tale clausola è detratto dai lavori a base di gara, per l'importo di **€ 110.194,54** oltre IVA come per legge.

Se è verificata tale fattispecie, si terrà conto anche della clausola relativa alla progettazione **gratuita** in capo a tale società ENGIE SERVIZI SPA, come stabilito dall'art. 5 lettera g) del sopramenzionato Contratto che recita <<...**g) redazione di tutte le progettazioni** (definitiva ed esecutiva), con relative verifiche ai sensi dell'art. 26 del CdC (DLgs50/2016), per gli eventuali nuovi impianti e/o ampliamenti di quelli esistenti, a cura e spese del Concessionario, su specifica richiesta dell'Amministrazione Comunale>>.

Qualora il Concessionario degli impianti di PI eserciti il diritto di prelazione, ai sensi dell'art.5 lettera g) del Contratto REP n. 6710/2018, l'importo del relativo servizio di progettazione di € 1.867,35, verrà detratto dai servizi a base di gara, e saranno a carico gratuito della Società ENGIE.

Tabella n.1 – Categorie lavori

Lavorazioni	Cat.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	Classifica	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente/Scorporabile	Subappaltabile % (vedi par. 8)
Strade, autostrade, Ponti, viadotti,	OG 3	SI	€ 2.049.827,61	IV	Prevalente	Ai sensi dell'art. 119 del Codice



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

ferrovie, metropolitane					
TOTALE			€ 2.049.827,61		

Tabella n.2 – Categorie ID e tariffe

Incarico di progettazione esecutiva e CSP

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Viabilità ordinaria	0,45	2.049.827,61	5,9875354313%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 2.049.827,61 €
Percentuale forfettaria spese: 24,34%

LOTTO N.2 - Realizzazione di un'area attrezzata a verde in prossimità della Chiesa di San Vito – CIG: **BADC3749C8** CUP: G35I22000310005

L'importo del LOTTO 2 è così di seguito dettagliato:

Descrizione delle prestazioni	Importo
A.1) Lavori a base di gara	€ 502.664,70
A.1.1) di cui costi della manodopera	€ 68.916,29
A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 17.335,30
A.3) Progettazione esecutiva e CSP	€ 16.066,35
A) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 502.664,70
B) Importo progettazione soggetto a ribasso d'asta (35% di A.3)	€ 5.623,22

La voce di cui alla lett. A.1) della Tabella corrisponde all'importo a base di gara per i lavori, ed è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze/estrinseci/esterni.

L'importo degli oneri per la sicurezza è pari a € 17.335,30 Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso.

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 68.916,29.

Il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico è calcolato sull'importo a base di gara comprensivo dei costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante.



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

L'importo a base di gara per i lavori è stato calcolato considerando i prezzi di riferimento del vigente prezzario Regione Campania 2025.

In attuazione delle prescrizioni di cui all'art. 41 comma 15 bis lett. b), l'importo soggetto a ribasso di cui alla lett. B) della Tabella è pari al 35 per cento dell'importo posto a base di gara indicato alla lettera A.3.

Per il 65 per cento dell'importo determinato secondo le modalità dell'allegato I.13 del Codice, l'elemento relativo al prezzo assume la forma di un prezzo fisso, secondo quanto previsto dall'articolo 108, comma 5 del Codice.

La voce di cui alla lett. A.3) della Tabella corrisponde al corrispettivo determinato, secondo le modalità dell'allegato I.13 ai fini dell'individuazione dell'importo da porre a base di gara, comprensivo dei compensi, nonché delle spese e degli oneri accessori, fissi e variabili, al netto dell'IVA.

L'importo della progettazione esecutiva è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA. L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi dell'allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione" (art. 41, comma 15 del Codice) e del DM 17.06.2016, si rimanda all'allegato sulla determinazione dei corrispettivi.

Nel corrispettivo del servizio resta compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di eventuali pareri, nulla osta e autorizzazioni resasi necessarie.

L'espletamento dell'incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale

Ai sensi dell'art. 11 del DLgs 36/2023, i contratti collettivi applicabili al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto, sono i seguenti:

- per le fasi di progettazione: contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti degli studi professionali;
- per le fasi di esecuzione dei lavori: contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese edili ed affini.

I costi per la sicurezza da interferenza non verranno liquidati a percentuale sui SAL ma verranno liquidate solo le specifiche opere di sicurezza attivate dall'impresa appaltatrice in relazione alle eventuali interferenze.

Diritto di Prelazione

Il Comune di Ercolano ha in essere un Contratto di Partenariato Pubblico Privato con concessionario la Società ENGIE SERVIZI SPA, per la progettazione, realizzazione e gestione del servizio di pubblica illuminazione, ad oggetto "Affidamento in concessione per la durata di anni tredici, della gestione del servizio di illuminazione pubblica del territorio comunale, con l'applicazione del finanziamento tramite terzi (FTT)".

I Lavori previsti per l'appalto relativo al LOTTO 2, contemplano interventi di ampliamento e ammodernamento della pubblica illuminazione su sede stradale per lavorazioni ascrivibili in **CAT. OS24 per l'importo di € 82.398,97**, come dettagliato nell'elaborato "Stralcio computo metrico Pubblica illuminazione LOTTO 2" allegato.

Ai sensi dell'art. 5 lettera h) del Contratto soprarichiamato e repertoriato al n. 6710/2018, che integralmente riporta << ...h) **diritto di prelazione e di privativa per il Concessionario**, qualora ritenuto economicamente conveniente o qualora si adegui e/o accetti la migliore offerta presentata da altre imprese, a realizzare sul territorio comunale tutte le nuove reti in ampliamento e/o in estensione e tutti gli interventi impiantistici, aventi carattere autonomo, non ricompresi nei precedenti punti. Si riterrà economicamente conveniente, in assenza di offerte di terzi, l'offerta del Concessionario derivante



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

dall'applicazione dei prezzi di listino-elenco prezzi contrattuali, con l'applicazione del ribasso d'asta contrattuale...>>, l'Ente terrà conto del diritto di prelazione in capo alla Società ENGIE SERVIZI SPA, qualora se ne verifichino le condizioni.

Qualora il Concessionario degli impianti di PI, eserciti il diritto di prelazione di cui all'art.5 lettera h) del Contratto REP n. 6710/2018, l'importo lavori soggetto a tale clausola è detratto dai lavori a base di gara, per l'importo di **€ 82.398,97** oltre IVA come per legge.

Se è verificata tale fattispecie, si terrà conto anche della clausola relativa alla progettazione **gratuita** in capo a tale società ENGIE SERVIZI SPA, come stabilito dall'art. 5 lettera g) del sopramenzionato Contratto che recita <<...**g) redazione di tutte le progettazioni (definitiva ed esecutiva), con relative verifiche ai sensi dell'art. 26 del CdC (DLgs50/2016), per gli eventuali nuovi impianti e/o ampliamenti di quelli esistenti, a cura e spese del Concessionario, su specifica richiesta dell'Amministrazione Comunale**>>.

Qualora il Concessionario degli impianti di PI eserciti il diritto di prelazione, ai sensi dell'art.5 lettera g) del Contratto REP n. 6710/2018, l'importo del relativo servizio di progettazione di € 4.301,19, verrà detratto dai servizi a base di gara, e saranno a carico gratuito della Società ENGIE.

Tabella n.1 – Categorie lavori

Lavorazioni	Cat.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	Classifica	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente/Scorporabile	Subappaltabile % (vedi par. 8)
Verde e arredo urbano	OS24	SI	€ 520.000,00	II	Prevalente	Ai sensi dell'art. 119 del Codice
TOTALE			€ 520.000,00			

Tabella n.2 – Categorie ID e tariffe

Incarico di progettazione esecutiva e CSP

CATEGORIE D'OPERA	Codice	ID. OPERE	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
		Descrizione			
EDILIZIA	E.18	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	0,95	520.000,00	8,1712872536%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 520.000,00 €
Percentuale forfettaria spese: 24,38%



5 SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara gli operatori economici che si presentano in una delle forme indicate nell'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023, con le seguenti precisazioni:

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESE, di cui all'art. 65, comma 2, lett. d); CONSORZI ORDINARI DI CONCORRENTI ex art. 2602 c.c., di cui all'art. 65, comma 2, lett. e); GEIE di cui all'art. 65, comma 2, lett. g).

- Possono partecipare alla gara - ai sensi di quanto previsto dall'art. 65 del D.lgs. 36/2023 - i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti e i gruppi europei di interesse economico: a) già costituiti; b) non ancora costituiti;
- È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;
- L'offerta dei concorrenti raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore e dei fornitori;
- Il divieto e la responsabilità solidale di cui sopra si applicano anche ai soggetti che hanno stipulato o che intendono stipulare il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), in applicazione dell'art. 10 del D.lgs. n. 240/1991.

R.T.I. e GEIE già costituiti:

- Possono partecipare alla gara esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti raggruppati o facenti parte del gruppo europeo di interesse economico;

Consorzi ordinari di concorrenti già costituiti, ai sensi degli artt. 2602 e seguenti:

- Possono partecipare alla gara esclusivamente in nome e per conto di tutti i soggetti consorziati;
- Ove vogliano partecipare alla gara solo alcune delle imprese consorziate queste devono vincolarsi, ai pari di un R.T.I., attraverso un mandato collettivo speciale con rappresentanza, irrevocabile alla mandataria.
- Se il consorzio partecipa alla gara in nome e per conto di una o di alcune delle imprese consorziate viene escluso dalla gara.

R.T.I., Consorzi ordinari di concorrenti e GEIE non ancora costituiti:

- È consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di imprese o consorzi ordinari o gruppi europei di interesse economico anche se non ancora costituiti;
- In tal caso l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti o i gruppi europei di interesse economico e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori:
- se R.T.I., conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- se consorziandi, costituiranno il consorzio ordinario che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei consorziati;
- se GEIE non costituito, stipuleranno il contratto costitutivo del GEIE, che, a sua volta, stipulerà il contratto d'appalto in nome e per conto proprio e dei soggetti che costituiscono il gruppo medesimo;

CONSORZI di cui all'art. 65, comma 2, lett. b)

- sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;

CONSORZI STABILI di cui all'art. 65, comma 2, lett. c)

- possono partecipare alla gara secondo quanto previsto dall'art. 67 del D.lgs. 36/2023;
- sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;
- è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile;

IMPRESA IN CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE:

- All'impresa che ha depositato la domanda di cui all'articolo 161, sesto comma, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e s.m.i., si applica l'articolo 186-bis del predetto regio decreto; per la partecipazione alla gara tra il momento del deposito della domanda di cui al primo periodo ed il momento del deposito del decreto previsto dall'articolo 163 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 è



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

sempre necessario l'avvalimento dei requisiti di un altro soggetto. Invece, l'impresa ammessa al concordato preventivo non necessita di avvalimento di requisiti di altro soggetto. L'impresa ammessa al concordato preventivo, successivamente al deposito del decreto di apertura del procedimento, ai fini della partecipazione alla presente procedura, dovrà essere autorizzata dal giudice delegato competente, acquisito il parere del commissario giudiziale ove già nominato. In ogni caso l'impresa può concorrere anche riunita in R.T.I. purché non rivesta la qualità di Mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al R.T.I. non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

SERVIZI DI PROGETTAZIONE CON STAFF INTERNO O CON PROFESSIONISTI INDIVIDUATI/ASSOCIATI:

- Ai sensi dell'art. 44 comma 3 del Codice gli operatori economici devono possedere i requisiti prescritti per i progettisti. Ai sensi dell'art.30, comma 5 dell'Allegato II.12, i requisiti per i progettisti, devono essere posseduti dalle imprese attestata per prestazioni di sola esecuzione, attraverso un progettista associato o indicato in sede di offerta in grado di dimostrarli, scelto tra i soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, del codice. Gli operatori economici attestati per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere i predetti requisiti attraverso l'associazione o l'indicazione in sede di offerta di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, del codice, laddove gli stessi requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.
- Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'articolo 39 dell'allegato II.12.
Il requisito di progettazione relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto e da tutti i professionisti che partecipano all'esecuzione dell'appalto, nel rispetto delle proprie competenze e professionalità.
Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

6 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E CAUSE DI ESCLUSIONE

Per la partecipazione alla gara, ciascun concorrente/offerente dovrà essere in possesso dei requisiti di cui all'art. **94** e seguenti del C.A..

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del C.A..

Sono esclusi, inoltre, gli operatori economici che risultino non iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190 - cd.

White List - alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, per **almeno** una delle seguenti sezioni:

Sez. I Estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;

Sez. II Confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;

Sez. III Noli a freddo di macchinari;

Sez. IV Fornitura di ferro lavorato;

Sez. V Noli a caldo;

Sez. VI Autotrasporto per conto terzi;

Sez. VII Guardiania dei cantieri;

Sez. VIII Servizi funerari e cimiteriali;

Sez. IX Ristorazione, gestione delle mense e catering;

Sez. X Servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti.

Per gli operatori di cui agli articoli 65, comma 2, lettere b), c) e d) e 66, comma 1, lettera g), i requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 del C.A. sono posseduti sia dalle consorziate esecutrici che dalle consorziate che prestano i requisiti. Le autorizzazioni e gli altri titoli abilitativi per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione ai sensi del comma 3 dell'articolo 100 C.A. sono posseduti, in caso di lavori o di servizi, dal consorzio esecutore.



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

Parimenti, il possesso dell'iscrizione nelle cd. White List ex L. 190/2012 di cui sopra dovrà essere soddisfatto, alla data di scadenza della presente procedura, sia dal Consorzio che dalle consorziate indicate quali esecutrici.

Il requisito dell'iscrizione nella White List ex L. 190/2012, trattandosi di requisito soggettivo, non è soggetta ad avvalimento.

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 102 del C.A..

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'Amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Ai sensi dell'art. 99 del C.A., la stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'art. 94 C.A. attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico.

Per la comprova dell'iscrizione in registri e albi per i quali non esista un collegamento diretto con il sistema FVOE-

6.1 REQUISITI TECNICI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Sulla base della suddivisione delle categorie di lavoro, ai sensi del combinato disposto dell'art. 100 del D.lgs. 36/2023 e dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023, l'operatore economico che partecipa alla gara deve risultare in possesso di **REGOLARE ATTESTAZIONE SOA** che lo qualifichi all'esecuzione delle opere, regolarmente autorizzata ed in corso di validità, per la categoria prevalente e per l'intero importo dei lavori, ovvero per la categoria prevalente e per le categorie scorporabili per i singoli importi, per ogni lotto d'intervento, secondo le disposizioni dell'Allegato II.12 al Codice, Parte I, che abilita le imprese ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto.

Si rappresenta, inoltre, che nel caso di imprese raggruppate o consorziate l'incremento di cui all'art. 2 dell'Allegato II.12 del Codice, ai sensi della citata disposizione, si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata a condizione che la stessa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

AVVERTENZE di cui alla PARTE IV, art. 30 dell'allegato II.12 al D.lgs. 36/2023.

- Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso di attestazione SOA, relativa alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.
- I raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate. Ai sensi dell'Art. 68 del D.lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.12, Art. 30, le quote di partecipazione al raggruppamento possono essere liberamente stabilite dalle imprese riunite, entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato.

L'OPERATORE ECONOMICO STABILITO IN STATI DIVERSI DALL'ITALIA, si qualifica, ai sensi dell'art. 65, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, alle medesime condizioni richieste per le imprese italiane. Ai sensi del comma 2 del precitato articolo, la qualificazione prevista dal codice dei contratti non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Tali operatori si qualificano alla gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

6.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

I soggetti partecipanti alla procedura di cui all'art. 65 e art. 66 del Codice, devono possedere l'iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti all'oggetto dell'appalto e/o nel competente Ordine Professionale o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 100, comma 3 del D.lgs. 36/2013 s.m.i..

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Per la comprova dei requisiti la Stazione appaltante consulta il fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), ovvero acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

Nella domanda di partecipazione, gli operatori economici acconsentono al trattamento dei dati tramite il FVOE, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) e d) e art. 66 del Codice, i requisiti di cui al presente paragrafo sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti che, al momento della presentazione dell'offerta, non caricano nel FVOE (ove non sia già presente), copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto-legge n. 77 del 2021 o di cui all'articolo 1, comma 2, dell'Allegato II.3 del Codice.

Il mancato possesso dei requisiti è causa di **esclusione**.

6.3 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 65 comma 2, lett. e), f), g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati:

- a) Il requisito relativo all'iscrizione nella White List e nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al punto 6.2 deve essere posseduto:
- da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziate o GEIE;
 - da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

I soggetti di cui all'art. 66 del Codice comma 1, lettera a) e g) del Codice utilizzano i requisiti propri e, nel novero di questi, fanno valere i mezzi nella disponibilità delle consorziate che li costituiscono.

6.4 INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

I soggetti di cui all'art. art. 65 comma 2, lett. b), c) e d) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al punto 6.1 deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

Ai sensi dell'art. 67 del C.A., i requisiti di capacità tecnica e finanziaria per l'ammissione alle procedure di affidamento dei soggetti di cui agli articoli 65, comma 2, lettere b), c) e d), e 66, comma 1, lettera g), sono disciplinati (dal regolamento di cui all'articolo 100, comma 4.) dall'allegato II.12, fermo restando che per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera d):

- a) per gli appalti di servizi e forniture, sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- b) per gli appalti di lavori che il consorzio esegua esclusivamente con la propria struttura, senza designare le imprese esecutrici, i requisiti posseduti in proprio sono computati cumulativamente con quelli posseduti dalle imprese consorziate;
- c) per gli appalti di lavori che il consorzio esegua tramite le consorziate indicate in sede di gara, i requisiti sono posseduti e comprovati da queste ultime in proprio, ovvero mediante avvalimento ai sensi dell'articolo 104.

Per i soggetti di cui all'art. 66 del Codice, i requisiti indicati nella parte V dell'allegato II.12 del Codice, devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'articolo 38 del citato allegato.
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'articolo 34 del citato allegato.

6.5 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE - PROGETTAZIONE

Ai fini della partecipazione al **LOTTO 1** e al **LOTTO 2**, i requisiti richiesti ai sensi dell'art. 44, comma 3, del DLgs 36/2023, devono essere posseduti da operatori economici in possesso di attestazione SOA di sola costruzione, e della partecipazione in raggruppamento con soggetti qualificati o mediante l'indicazione, in sede di presentazione di offerta, di operatori economici qualificati ed individuati tra i soggetti di cui all'art.66, comma 1, del Codice.

Invece, gli operatori economici in possesso di attestazioni per prestazioni di progettazione e costruzione devono possedere i requisiti prescritti per l'espletamento dei servizi di progettazione, mediante l'indicazione in sede di offerta di un progettista qualificato, individuato tra i soggetti di cui all'art.66, comma 1, del Codice, di personale costituente il proprio staff di progettazione ai sensi dell'art.18, comma 11, dell'allegato II.12 del Codice.

Ai fini dell'espletamento dei servizi di progettazione, gli operatori economici devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

Requisiti di idoneità professionale:

1. (Per i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria, gli altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e di G.E.I.E., i RTI): Sono richiesti i requisiti di idoneità professionale di cui rispettivamente agli articoli 34, 35, 36, 37, 38 e 39 dell'Allegato II.12 al Codice. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 100 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
2. (Per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

all'allegato II.11 del Codice, ai sensi dell'articolo 100, comma 3. Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

3. (Requisiti del gruppo di lavoro) Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 100 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito. Il concorrente indica, nella domanda di partecipazione ed in conformità alle dichiarazioni il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.
4. (Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione) I requisiti di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008. Il concorrente indica, nella domanda di partecipazione, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

Requisiti di capacità economica e finanziaria:

LOTTO 1: Aver svolto, nei **dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando, almeno DUE servizi di ingegneria e di architettura relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella, per un importo lavori complessivo (somma degli importi) **almeno una volta l'importo stimato dei lavori**.

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIA	ID Opere	Descrizione	Valore delle opere
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	€ 2.049.827,61
		TOTALE LAVORI	€ 2.049.827,61

LOTTO 2: Aver svolto, nei **dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando, almeno DUE servizi di ingegneria e di architettura relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella, per un importo lavori complessivo (somma degli importi) **almeno una volta l'importo stimato dei lavori**.

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella:

CATEGORIA	ID Opere	Descrizione	Valore delle opere
EDILIZIA	E.18	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	€ 520.000,00
		TOTALE LAVORI	€ 520.000,00

Per i servizi espletati nei dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, si considerano tutti i servizi ultimati nel decennio ovvero, se non totalmente ultimati, la parte di essi terminata nel medesimo periodo di riferimento.

In caso di servizi eseguiti in qualità di componente di un raggruppamento temporaneo deve essere specificata la quota di esecuzione assunta dall'operatore economico concorrente.

Per la comprova dei requisiti di capacità tecnica e professionale la Stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti, ovvero dall'operatore mediante una delle seguenti modalità:



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

dianete una delle seguenti modalità:

- originale o copia conforme dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- originale o copia conforme dei contratti unitamente all'originale o copia conforme delle fatture relative al periodo richiesto.

7 AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 104 del D.lgs. n. 36/2023 è ammessa la partecipazione di un concorrente, singolo o consorziato o raggruppato che si avvalga dei "Requisiti di Capacità tecnica e professionale" di un altro soggetto. In tal caso si specifica quanto segue:

- Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti, a pena di esclusione (salva l'ipotesi di "avvalimento interno");
- Il ricorso all'avvalimento non è ammesso, altresì, per il soddisfacimento dei requisiti di cui agli artt. 94-98 del D.lgs. 36/2023.

Non è consentito l'avvalimento dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale e quelli di cui al punto 6 (white list)

Nei casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che alla stessa gara partecipino sia l'ausiliario che l'operatore economico che si avvale delle risorse da questo messe a disposizione, pena l'esclusione di entrambi i soggetti.

Qualora l'avvalimento riguardi requisiti tecnico-professionali fondati su titoli, abilitazioni o competenze personali (cd. avvalimento professionale), il servizio in conformità a quanto previsto dall'articolo 104, comma 3 e comma 8, deve essere eseguito direttamente dall'impresa ausiliaria.

8 SUBAPPALTO

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le lavorazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti dell'art. 119 del Codice. Le modalità, i limiti, i divieti e le condizioni sono quelle previste all'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Non sono subappaltabili le attività intellettuali relative alla progettazione de quo.

9 GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Ai sensi dell'art 106 D.lgs 36/2023, l'offerta è corredata da una **garanzia provvisoria pari al 2 per cento** del valore complessivo della procedura;.

L'aggiudicatario, è tenuto, prima della stipula del contratto a costituire e trasmettere alla stazione appaltante, le seguenti garanzie:

- a) la CAUZIONE DEFINITIVA costituita ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. 36/2023 a garanzia degli obblighi assunti con il contratto d'appalto;
- b) la POLIZZA DI ASSICURAZIONE prevista specificamente dall'art. 117, comma 10, del D.lgs. 36/2023;

Come previsto dall'art. 117, comma 12, del D.lgs. 36/2023, le polizze di cui sopra devono essere conformi agli schemi tipo approvati, ad oggi, con il decreto ministeriale 16 settembre 2022, n. 193.

10 SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI DI GARA



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

L'operatore economico interessato a partecipare alla presente procedura è tenuto alla visita dei luoghi oltre che a prendere visione di tutti gli elaborati a base di gara. I concorrenti potranno ottemperare all'obbligo di sopralluogo nella modalità e nei tempi che ritiene maggiormente opportuni.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà compilare e firmare digitalmente l'allegato **“Dichiarazione di presa visione del progetto”** e **“Dichiarazione di sopralluogo autonomo”** ed allegarlo alla Documentazione Amministrativa.

In particolare la mancata dichiarazione di avvenuto SOPRALLUOGO AUTONOMO, costituisce causa di ESCLUSIONE.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di rete di cui al punto 5, I), II) e, se costituita in raggruppamento, III)**, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 68, comma 9 del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila.

In caso di **raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di rete di cui al punto 5, III) non ancora costituita in raggruppamento**, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti detti operatori. In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di **consorzio stabile** il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

11 PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ

I concorrenti effettuano, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, secondo le modalità di cui alla delibera ANAC del 30 dicembre 2024, n. 598 e allegano la ricevuta ai documenti di gara come di seguito specificato:

n. lotto	CIG	Importo contributo ANAC
Lotto 1	BADC3738F5	€ 165,00
Lotto 2	BADC3749C8	€ 77,00

Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta alla procedura. Il pagamento è verificato dalla Stazione Appaltante mediante il FVOE.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 101 del Codice.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la Stazione Appaltante richiede, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento. Il concorrente che non adempia alla richiesta nel termine stabilito dalla Stazione Appaltante è escluso dalla procedura di gara per inammissibilità dell'offerta.

12 MODALITÀ TELEMATICA DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERTA E TERMINI DI PRESENTAZIONE

12.1 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERTA



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

La presentazione dell'offerta, corredata dalla relativa documentazione richiesta, dovrà pervenire in forma TELEMATICA attraverso la piattaforma gestita dalla "Traspare di L&G Solution", raggiungibile all'indirizzo Internet <https://www.traspare.com>

L'offerta, in forma TELEMATICA, dovrà pervenire esclusivamente attraverso le modalità specificate nel seguito del presente disciplinare di gara.

12.2 DEFINIZIONI UTILI PER LA PROCEDURA TELEMATICA

Si riporta di seguito il significato dei principali termini indicati nei successivi articoli:

Art. 1 - Requisiti di partecipazione

Possono partecipare alla presente procedura tutti i soggetti abilitati al Portale "Traspare di L&G Solution". Per abilitarsi al Portale è necessario effettuare la procedura di registrazione al Portale mediante l'accesso all'apposita "Area Fornitori". Sarà necessario compilare il Modulo di attivazione e confermare la procedura di iscrizione.

Art. 2 - Definizioni utili per la procedura telematica – glossario

Abilitazione: risultato del procedimento che consente l'accesso e la partecipazione degli Operatori Economici abilitati al sistema informatico per lo svolgimento della gara telematica.

Account: insieme dei codici personali di identificazione costituiti dal User ID (email) e password, che consentono alle Imprese abilitate l'accesso al sistema e la partecipazione alla gara telematica.

Firma digitale: è uno dei requisiti che l'offerta deve possedere per essere giuridicamente rilevante e per garantirne inviolabilità/integrità e provenienza. È il risultato della procedura informatica (validazione) basata su certificazione qualificata rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del D.P.R. n° 445/2000.

La firma digitale si basa su un sistema cosiddetto a "chiavi asimmetriche", ossia due serie di caratteri alfanumerici, appositamente generati dal sistema: una chiave è conosciuta dal solo firmatario (chiave segreta), l'altra conoscibile da chiunque (chiave pubblica). La chiave segreta è necessaria alla sottoscrizione dei documenti. La chiave pubblica è necessaria alla verifica della effettiva provenienza del documento dal titolare. La sicurezza di un simile sistema risiede nel fatto che ad ogni chiave pubblica corrisponde una sola chiave segreta, e che, con la conoscenza della sola chiave pubblica, è impossibile riuscire a risalire alla chiave segreta.

Per garantire la corrispondenza tra "chiave pubblica" e "chiave segreta" nonché la titolarità delle chiavi in capo al soggetto firmatario, si ricorre ad un Ente certificatore, cioè un soggetto terzo il cui compito è quello di garantire la certezza della titolarità delle chiavi pubbliche (attraverso dei cosiddetti "certificati") e di rendere conoscibili a tutti le chiavi pubbliche (attraverso un elenco telematico).

L'elenco dei certificatori è disponibile all'indirizzo <http://www.agid.gov.it>

Gestore del sistema: L&G Solution S.r.l., di cui si avvale l'Ente per le operazioni di gara, di cui all'art. 25 del D.lgs. 36/2023.

Sistema/Piattaforma: sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto di cui all'art. 25 del D.lgs. 36/2023.

Busta telematica: Archivio informatico contenente la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara. Il contenuto dell'offerta presentata da ciascun Concorrente non è accessibile agli altri concorrenti e all'Ente.

Upload: processo di trasferimento e invio di dati dal sistema informatico del Concorrente a un sistema remoto, ossia a "distanza", per mezzo di connessione alla rete internet.

Hash MD5: L'MD5 è una funzione hash crittografica. Calcolare l'MD5 di un file significa generare un'impronta (tecnicamente hash) di caratteri, univoca di quel file.

Art. 3 - Dotazione informatica e avvertenze



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

Per partecipare alla Gara Telematica le Imprese concorrenti devono dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica necessaria:

1) Personal Computer collegato ad Internet. Tutte le funzionalità disponibili sulla Piattaforma sono usufruibili mediante un Personal Computer Standard dotato di un Browser (tra quelli indicati nel punto 2) e collegato ad Internet. È consigliata una connessione ADSL o connessione internet aziendale. Nota: Se l'accesso ad internet avviene attraverso la rete aziendale, si raccomanda di consultare il personale IT interno per verificare la disponibilità di banda e la possibilità di accesso in base alle configurazioni di proxy/firewall. Risoluzione schermo minima 1024 x 768.

2) Web Browser (programma che permette di collegarsi ad Internet). Ai fini di un corretto funzionamento della Piattaforma Telematica è necessario utilizzare i seguenti web browser: **Mozilla Firefox o Google Chrome.**

3) Configurazione Browser. È supportata la configurazione di default, come da installazione standard, in particolare per quanto riguarda le impostazioni di security, di abilitazione javascript, di memorizzazione cookies e di cache delle pagine web.

4) Programmi e strumenti necessari. In base alle funzionalità utilizzate ed alle tipologie di documenti trattati come allegati, sono necessari programmi aggiuntivi quali: utilità di compressione/decompressione formato zip/rar, visualizzatori di formato pdf (Adobe Acrobat reader), programmi stand-alone per la gestione della firma digitale (es. DIKE di InfoCert, ArubaKey di Aruba).

5) Una firma digitale. (cfr. definizioni).

12.3 AVVERTENZE

Tutti gli operatori economici che partecipano alle gare mediante l'utilizzo della Piattaforma Telematica, esonerano espressamente l'Ente, il Gestore del Sistema e i loro dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsiasi malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere il sistema attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni nonché derivante dal mancato utilizzo dei web browser indicati al punto 2 dell'articolo 3.

Le Imprese partecipanti dovranno impegnarsi, anche nei confronti dei propri dipendenti, ad adottare tutte le misure tecniche ed organizzative necessarie ad assicurare la riservatezza e la protezione degli strumenti informatici assegnati. L'account e la password necessari per l'accesso al sistema e la partecipazione alla gara sono personali. Le Imprese concorrenti sono tenute a conservarli con la massima diligenza e a mantenerli segreti, a non divulgarli o comunque a cederli a terzi e a utilizzarli sotto la propria esclusiva responsabilità nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non recare pregiudizio al sistema e in generale ai terzi.

Le Imprese partecipanti si impegnano a manlevare e tenere indenne l'Ente e il Gestore del Sistema risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le spese legali eventuali che dovessero essere sopportate dagli stessi a causa di violazioni delle presenti regole e di un utilizzo scorretto o improprio del sistema.

Il Gestore del Sistema e l'Ente non possono essere in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno diretto o indiretto subito dai concorrenti o da terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo o il mancato funzionamento del sistema, dei suoi servizi e delle apposite procedure di firma digitale. Tutti i soggetti abilitati sono tenuti a rispettare le norme legislative, regolamentari e contrattuali in tema di conservazione e utilizzo dello strumento di firma digitale e ogni istruzione impartita in materia dal Certificatore che ha rilasciato le dotazioni software; esonerano altresì espressamente l'Ente e il

Gestore del sistema da qualsiasi responsabilità per conseguenze pregiudizievoli di qualsiasi natura o per danni diretti o indiretti arrecati ad essi o a terzi dall'utilizzo degli strumenti in parola. Il mancato e non corretto utilizzo degli appositi strumenti informatici di volta in volta richiesti nel corso della procedura costituisce una violazione delle presenti regole, che può comportare la sospensione o la revoca dell'abilitazione, oltre al risarcimento dei danni eventualmente provocati.



12.4 - PARTECIPAZIONE ALLA GARA TELEMATICA

Le imprese dovranno accedere al Portale (area riservata Fornitori) mediante l'inserimento delle proprie credenziali (e-mail e password) associate all'impresa abilitata.

Fatto ciò i concorrenti saranno tra quelli che potranno, previo espletamento di tutte le formalità amministrative, partecipare alla gara.

I concorrenti dovranno **firmare digitalmente** tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara, inserirla in archivi informatici firmati digitalmente e procedere all'upload degli stessi sul sistema entro il termine previsto dalla documentazione di gara.

12.5 FORMA DI PARTECIPAZIONE

Modalità di presentazione della documentazione in caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI), Associazione Temporanea di Impresa (ATI) o Consorzio. La documentazione amministrativa, quella tecnica e l'offerta economica richieste per la partecipazione alla gara dovranno essere:

- firmate digitalmente dai soggetti indicati nella documentazione di gara;
- gli archivi informatici (buste di gara) dovranno essere caricati sul sistema, nei termini previsti e secondo le modalità descritte nel Manuale Operativo dell'Operatore Economico, oltre che nel presente disciplinare di gara, dalla sola ditta mandataria, che riceverà a mezzo pec tutte le comunicazioni di gara (chiarimenti, soccorso istruttorio, richieste giustificazioni, ecc.).

12.6 MODALITÀ DI SOSPENSIONE O ANNULLAMENTO

In caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti *hardware*, *software* e dei servizi telematici utilizzati dalla Stazione Appaltante, dal Gestore della Piattaforma e dal Supporto Tecnico al Gestore del sistema per la gara, con conseguente accertamento di anomalie nella procedura, la gara potrà essere sospesa e/o annullata.

La sospensione e l'annullamento sono esclusi nel caso di malfunzionamento degli strumenti utilizzati dai singoli concorrenti.

12.7 TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Ai sensi dell'art 71 - comma 3 - Dlgs 36/2023, il termine ultimo per la presentazione delle offerte è inferiore a 30 giorni previsti dal comma 2, stante il concreto rischio di perdita del finanziamento in caso di ritardi;

a) Le ditte partecipanti dovranno caricare, salvo opportune comunicazioni, la documentazione richiesta nella data e all'ora indicata nel TIMING DI GARA.

b) il termine è perentorio e non sono ammesse offerte tardive;

c) il recapito tempestivo dell'offerta in ogni caso e a rischio esclusivo dell'offerente e l'amministrazione amministrativa non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo o del mancato recapito.

TIMING DI GARA	DATA	ORARIO
Data di pubblicazione in piattaforma	16/03/2026	
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	04/05/2026	12:00
Fine periodo per il caricamento telematico della Documentazione Amministrativa ed Economica firmata	11/05/2026	12:00



Apertura, in seduta pubblica, della Busta Telematica della Documentazione Amministrativa ed ammissione concorrenti	Data da definirsi	!
--	--------------------------	---

12.8 RECAPITO PRESSO L'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Non è ammesso il recapito di alcun atto o documento presso l'amministrazione aggiudicatrice.

La documentazione di gara è disponibile anche al seguente indirizzo internet della Stazione appaltante: l'Albo on line del Comune di Ercolano (NA), nonché presso la piattaforma telematica "Traspare di L&G Solution".

12.9 INVIO TELEMATICO DELL'OFFERTA

FASE 1 - Creazione degli archivi informatici e firma digitale

La documentazione prevista per la partecipazione alla gara dovrà essere firmata digitalmente ed inserita in appositi archivi informatici (formato file .zip/.rar). Su tali archivi informatici i concorrenti dovranno apporre, altresì, la firma digitale entro il termine di scadenza della gara.

FASE 2 - Caricamento ed Invio Telematico della documentazione amministrativa, tecnica ed economica

Entro il termine previsto dal TIMING DI GARA le imprese partecipanti dovranno accedere alla Piattaforma mediante le proprie credenziali e partecipare alla procedura di gara dal modulo GARE. Selezionata la procedura di gara, l'impresa tramite la funzione PARTECIPA, potrà completare il procedimento di partecipazione:

1) Inserimento Documentazione Amministrativa: l'impresa partecipante dovrà inserire l'archivio informatico firmato digitalmente contenente la documentazione amministrativa firmata digitalmente nell'apposita "**BUSTA AMMINISTRATIVA**".

2) Inserimento Documentazione Tecnica: l'impresa partecipante dovrà inserire l'archivio informatico firmato digitalmente contenente la documentazione tecnica firmata digitalmente nell'apposita "**BUSTA TECNICA**".

3) Inserimento Offerta Economica: l'impresa partecipante dovrà inserire l'archivio informatico firmato digitalmente contenente l'offerta economica firmata digitalmente nell'apposita "**BUSTA ECONOMICA**".

4) Invio Offerta: completati gli step descritti nei precedenti punti, l'impresa partecipante, entro il termine di scadenza della gara, tramite l'apposita funzione "**INVIO OFFERTA**" potrà procedere all'invio di tutta la documentazione precedentemente inserita. Al termine dell'Invio, il sistema produrrà in automatico un documento denominato "**BUSTA DI GARA TELEMATICA**" contenente il riepilogo di tutta la documentazione inserita.

In ogni caso, ai fini del termine previsto per l'invio delle offerte e per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere all'upload della documentazione richiesta con congruo anticipo rispetto al termine previsto per l'upload.

Avvertenze

La documentazione inserita negli archivi informatici dovrà essere firmata digitalmente entro il termine di scadenza della gara.

La firma digitale dovrà essere necessariamente apposta sugli archivi informatici (formato file .zip/.rar) entro il termine di scadenza della gara.

La presentazione dell'offerta è compiuta quando l'Operatore Economico visualizza un messaggio del Sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario di registrazione. L'Operatore Economico, inoltre, riceverà le stesse informazioni attraverso una notifica PEC inviata automaticamente dal sistema all'indirizzo PEC dichiarato all'atto della registrazione.



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

La **“BUSTA DI GARA TELEMATICA”** contiene, per ogni archivio caricato dal fornitore, l'**hash MD5** calcolato sul file salvato dalla piattaforma telematica a seguito del trasferimento (upload).

Pertanto il fornitore, per verificare il corretto inoltro della **“BUSTA DI GARA TELEMATICA”**, è tenuto a verificare la corrispondenza tra gli hash MD5 indicati nella **“BUSTA DI GARA TELEMATICA”** e quelli calcolati sugli archivi informatici caricati a sistema.

N.B. Qualora il fornitore riscontri una mancata corrispondenza tra i predetti **hash MD5**, entro i termini di scadenza della gara, potrà ritirare l'offerta presentata e ripetere l'operazione **“INVIO OFFERTA”**.

Art. 5 - Richiesta chiarimenti

Come anticipato al punto 2.2, l'operatore economico potrà inoltrare le richieste chiarimenti attraverso la funzione **“RICHIESTA CHIARIMENTI”** disponibile accedendo alla propria area riservata tramite le proprie credenziali (username e password) entro i termini previsti dal TIMING DI GARA.

Le risposte alle richieste di chiarimento verranno notificate all'indirizzo PEC dell'Operatore Economico e saranno visualizzabili anche nei dettagli di gara nella scheda **“chiarimenti”**.

Le domande e le relative risposte ai chiarimenti, inoltre, saranno pubblicate nell'apposito spazio dedicato ai chiarimenti.

Art. 6 - Soccorso Istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice.

In caso di soccorso istruttorio, il concorrente riceverà all'indirizzo PEC una richiesta di integrazione dei documenti di gara - Lettera di soccorso istruttorio visualizzabile anche nei dettagli di gara nella scheda **“Documenti”**.

In tal caso l'Ente assegnerà al concorrente un termine affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere.

Per ottemperare alle integrazioni richieste dall'Ente, il concorrente dovrà accedere alla Piattaforma tramite le proprie credenziali (*username* e *password*) ed inoltrare la documentazione richiesta nella Lettera di soccorso istruttorio attraverso la funzione **“INTEGRAZIONE SOCCORSO ISTRUTTORIO”** presente nei dettagli di gara. Tutta la documentazione trasmessa dovrà essere firmata digitalmente. Il Sistema non accetta documenti integrativi presentate dopo la data e l'ora stabilite come termine di scadenza per la presentazione della documentazione integrativa - Soccorso istruttorio comunicata dall'Ente alla PEC del concorrente. La presentazione della documentazione integrativa è compiuta quando l'Operatore Economico visualizza un messaggio del Sistema che indica la conferma della corretta ricezione e l'orario di registrazione. Il concorrente, inoltre, riceverà le stesse informazioni attraverso una notifica PEC inviata automaticamente dal sistema all'indirizzo PEC dichiarato all'atto della registrazione.

Art. 7 – Richiesta giustificazioni

In caso di offerta anomala, il concorrente riceverà all'indirizzo PEC una richiesta di giustificazioni visualizzabile anche nei dettagli di gara nella scheda **“Documenti”**.

In tal caso l'Ente assegnerà al concorrente un termine affinché siano rese le giustificazioni richieste. Per ottemperare a tale obbligo imposto dall'Ente, il concorrente dovrà accedere alla Piattaforma tramite le proprie credenziali (username e password) ed inoltrare la documentazione richiesta attraverso la funzione **“INVIA GIUSTIFICATIVI OFFERTA ANOMALA”** presente nei dettagli di gara.

Tutta la documentazione trasmessa dovrà essere firmata digitalmente.

Il Sistema non accetta documenti presentati dopo la data e l'ora stabilite come termine di scadenza per la presentazione delle giustificazioni per offerta anomala comunicata dall'Ente alla PEC del concorrente. La presentazione delle giustificazioni è compiuta quando l'Operatore Economico visualizza un messaggio del Sistema che indica la conferma della corretta ricezione e l'orario di registrazione. Il concorrente, inoltre,



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

riceverà le stesse informazioni attraverso una notifica PEC inviata automaticamente dal sistema all'indirizzo PEC dichiarato all'atto della registrazione.

Art. 8 – Rettifica di un errore materiale su offerta tecnica ed economica

Fino al giorno fissato dal TIMING DI GARA per l'apertura dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, l'operatore economico può richiedere la rettifica di un errore materiale ivi contenuto di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione a condizione che la rettifica non comporti la presentazione di una nuova offerta o, comunque, la sua modifica sostanziale.

Qualora si rendesse necessario, attraverso i tasti "Rettifica offerta tecnica" e "Rettifica offerta economica" disponibili accedendo alla propria area riservata tramite le proprie credenziali (username e password), l'operatore economico, sino al giorno fissato per la loro apertura, può rettificare la documentazione contenuta nella propria busta tecnica ed economica.

Art. 10 – Comunicazioni di gara

Come anticipato al punto 2.3, le comunicazioni tra l'Ente banditore e gli operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili nell'area riservata dell'operatore economico. **È onere dell'operatore economico prenderne visione.**

13 CONTENUTO E DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

In fase di partecipazione, dopo aver effettuato con successo l'accesso al Sistema, l'operatore economico che intende partecipare deve compilare i campi ed effettuare le selezioni che il Sistema propone in sequenza e, ogni qualvolta il Sistema lo richieda o l'operatore economico lo ritenga opportuno, deve caricare (upload) la pertinente Documentazione Amministrativa nell'ambito della nell'apposita **“BUSTA AMMINISTRATIVA”** seguendo le istruzioni che compariranno a video.

In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese e/o Consorzio:

- **costituendo:** la sottoscrizione dei documenti di gara nonché i file e la cartella compressa così come contenenti la documentazione amministrativa dovranno essere sottoscritte, con apposizione della firma digitale, sia dal legale rappresentante/procuratore della/e mandante/i sia dal legale rappresentante/procuratore della mandataria, il quale provvederà anche a caricarla a sistema.

- **costituito:** la sottoscrizione dei documenti di gara nonché i file e la cartella compressa contenenti la documentazione amministrativa dovranno essere sottoscritte, con apposizione della firma digitale, dal solo legale rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria, il quale provvederà anche a caricarla a sistema.

N.B.: Nella produzione dei documenti in PDF di cui è richiesta scansione, si raccomanda l'utilizzo di una risoluzione grafica medio bassa, in modalità monocromatica (o scala di grigi), che non comprometta la leggibilità del documento ma che, nel contempo, non produca file di dimensioni eccessive che ne rendano difficile il caricamento.

NB: si precisa che, vista la modalità telematica di partecipazione, il concorrente può allegare il documento di identità quale documento singolo all'interno della Documentazione Amministrativa; non vi è la necessità di allegare il documento ad ogni dichiarazione presentata, ma la presenza dello stesso all'interno della Busta e la firma digitale su ciascun documento, bastano a far sì che la partecipazione possa essere considerata valida.

A pena di esclusione dalla presente gara, la documentazione amministrativa deve essere priva di qualsiasi indicazione diretta o indiretta di carattere economico relativa all'offerta presentata.

13.1 DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche messo a disposizione sulla piattaforma elettronica secondo quanto di seguito indicato.



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

Il DGUE deve essere compilato e successivamente generato utilizzando il modello telematico disponibile sulla piattaforma Traspare.

Il D.G.U.E. deve:

- essere firmato digitalmente da un amministratore munito di potere di rappresentanza o da un procuratore speciale;
- essere reso anche per le altre persone fisiche citate nel DGUE medesimo, ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000.

Il DGUE, a seconda dei casi, deve essere presentato come segue:

- In caso di RTI/RTP costituito, viene presentato dall'impresa mandataria in nome e per conto del raggruppamento medesimo;
- In caso di RTI/RTP costituendo, deve essere presentato da ciascuna degli OE imprese che intendono raggrupparsi;
- In caso di Consorzio ordinario, ex art. 2602 c.c., già costituito, viene presentato dal consorzio in nome e per conto di tutte le imprese consorziate;
- In caso di Consorzio ordinario costituendo, deve essere presentato da ciascuna delle imprese che intendono consorziarsi;
- In caso di GEIE costituito viene presentato dal gruppo in nome e per conto di tutte le imprese associate;
- In caso di GEIE costituendo deve essere presentato da ciascuno dei soggetti che intendono costituire il gruppo;
- In caso di Consorzi di cui alle lettere b) e c) dell'art. 65, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, viene presentato sia dal Consorzio sia dalle consorziate per le quali il consorzio concorre.

Indicazioni utili per la compilazione del DGUE. Tale modello è articolato come segue:

Parte I. Informazioni sulla procedura (precompilata dalla Stazione appaltante).

Parte II. Informazioni sull'operatore economico (da compilarsi da parte del concorrente).

Suggerimenti per la corretta compilazione del DGUE

Parte II: operatore economico è una micro impresa:

Per rispondere "sì" qualora l'operatore economico sia:

- Micro impresa in quanto ha meno di 10 occupati e:
 - un fatturato annuo non superiore a 2 milioni di euro
 - un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro
- Piccola impresa, in quanto ha meno di 50 occupati e:
 - un fatturato annuo non superiore a 10 milioni di euro
 - un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro
- Media impresa in quanto ha meno di 250 occupati e:
 - un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro
 - un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro

Parte II: informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico:

devono essere inseriti i dati di tutti i seguenti soggetti:

- Legale Rappresentante
- Direttore tecnico
- socio di s.n.c./s.a.s.
- socio di maggioranza di società con meno di quattro soci
- membro del consiglio di amministrazione cui è stata conferita la legale rappresentanza
- membro del collegio sindacale
- membro del comitato per il controllo sulla gestione nelle società
- membro del consiglio di gestione
- membro del consiglio di sorveglianza
- institore
- procuratore ad negotia

Parte II: Iscrizione all'elenco ufficiale degli operatori economici riconosciuti: risposta "non applicabile"

Parte II. Informazioni sull'operatore economico - Sezione A. ultima parte:

- in caso di raggruppamento temporaneo, il mandatario deve indicare gli operatori economici mandanti con le quote di partecipazione (parte finale, lettera b); i mandanti, nel loro DGUE possono omettere l'indicazione degli altri componenti del raggruppamento;



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

- in caso di consorzio stabile, di consorzio di cooperative o di imprese artigiane, il consorzio deve indicare gli operatori economici consorziati che eseguono le prestazioni; i consorziati, nel proprio DGUE possono omettere l'indicazione degli altri consorziati;

Parte II - Sezione C: la sezione C. è riservata all'operatore economico che ricorre all'avvalimento; di norma deve essere omessa dai mandanti (l'avvalimento, se presente, ordinariamente è a favore del raggruppamento temporaneo nel suo intero); deve essere omessa dai consorziati (l'avvalimento, se presente, non può essere a favore del consorziato bensì del consorzio); deve essere omessa dall'operatore economico ausiliario (a questi è vietato l'avvalimento «a cascata»).

Parte II lettera D: informazioni concernenti i subappaltatori.

Nel caso il concorrente intenda ricorrere al sub appalto deve indicare "si". Non deve compilare alcun dato relativi alla terna di potenziali subappaltatori. In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo non ancora costituito, la Parte II lettera D deve essere compilata in modo uguale da tutte le imprese costituenti il raggruppamento.

Parte III lettera A:

Partecipazione a un'organizzazione criminale: rispondere "si" solo in presenza di "delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio".

Corruzione: rispondere "si" solo in presenza di "delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile".

Frode: rispondere "si" solo in presenza di "frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee".

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: rispondere "si" solo in presenza di "delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche".

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: rispondere "si" solo in presenza di "delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni".

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: rispondere "si" solo in presenza di "reati commessi in merito allo sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24".

Parte III lettera B, lettera C e lettera D: compilare la casella "No".

Solo nei casi di violazione ammessi dall'art. 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023, compilare la casella "Si" ed ogni altro campo.

NON È AMMESSA LA PRESENTAZIONE DI D.G.U.E. NON GENERATI E COMPILATI TRAMITE LA PIATTAFORMA TRASPARE. LA PRESENTAZIONE DI DGUE DIFFORMI, COMPORTA L'AUTOMATICA ATTIVAZIONE DEL SUB PROCEDIMENTO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO.

13.2 DOCUMENTAZIONE A CORREDO

Il concorrente allega l'attestazione di avvenuto pagamento del contributo ANAC di cui al punto 11.

13.3 DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane

- atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate, qualora gli stessi non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio;

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, co 2 del Codice, le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, co 2 del Codice, le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- dichiarazione resa da ciascun operatore economico attestante:
 - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 68 co. 9 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 68, co 2 del Codice, le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. n. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- dichiarazione che indichi le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti

- in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD

(o in alternativa)

- in caso di RTI costituendo: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:
 - a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- c. le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

13.4 DICHIARAZIONI E ALTRA DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIE

- a) dichiarazione di avvenuto sopralluogo autonomo;
- b) dichiarazione di presa visione degli elaborati del progetto PFTE;
- c) allegato 1 debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante;
- d) allegato 2 debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante;
- e) allegato 3 debitamente compilato e sottoscritto dal legale rappresentante;
- f) limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 68, comma 1, del decreto legislativo n. 36 del 2023, dichiarazione di impegno alla costituzione del raggruppamento temporaneo o del consorzio;

13.5 IMPOSTA DI BOLLO

IMPOSTA DI BOLLO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: come espressamente indicato dall'art. 2, comma 2, dell'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023, **non** va apposta alcuna marca da bollo su nessuno dei documenti presentati per la partecipazione alla gara, il pagamento dell'imposta di bollo sul contratto, da parte dell'aggiudicatario, ha natura sostitutiva dell'imposta di bollo dovuta per tutti gli atti e documenti riguardanti la procedura di selezione e l'esecuzione dell'appalto.

14 CONTENUTO DELL'OFFERTA TECNICA

Entro il termine previsto dal TIMING DI GARA, al punto 12.7, le Imprese dovranno depositare sul sistema (upload), collegandosi alla propria area riservata, in riferimento alla procedura di gara in oggetto, nell'apposito spazio "**BUSTA TECNICA**", la documentazione tecnica prevista, redatta in lingua italiana, seguendo le istruzioni che compariranno a video, l'Allegato MO "Manuale Operativo Gara Telematica".

In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese e/o Consorzio:

- **costituendo**: i file e la cartella compressa contenenti l'offerta tecnica dovranno essere sottoscritte, con apposizione della firma digitale, sia dal legale rappresentante/procuratore della/e mandante/i sia dal legale rappresentante/procuratore della mandataria, il quale provvederà anche a caricarla a sistema.

- **costituito**: i file e la cartella compressa contenenti l'offerta tecnica dovranno essere sottoscritte, con apposizione della firma digitale, dal solo legale rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria, il quale provvederà anche a caricarla a sistema.

N.B.: Non saranno prese in considerazione offerte presentate senza documentazione tecnica. A pena di esclusione dalla presente gara, la documentazione tecnica deve essere priva di qualsiasi indicazione diretta o indiretta di carattere economico relativa all'offerta presentata.

La "**BUSTA TECNICA**" contiene, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- **RELAZIONE A.1 – QUALITÀ DELLA PROFESSIONALITÀ DESUNTA DA SERVIZI DI PROGETTAZIONE RELATIVI AD INTERVENTI ANALOGHI**

La relazione dovrà contenere una proposta tecnico-organizzativa che illustri le migliorie proposte, con riferimento al criterio A.1 e relativi subcriteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo punto 16.1. La relazione, da redigere in lingua italiana, dovrà avere un totale di pagine non superiore



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

alle n. 5 (esclusa mascherina ed eventuale sommario) ciascuna, in formato A4, margini non inferiori a 2 cm per lato, scrittura Arial, altezza carattere 11, interlinea singola e massimo 50 righe.

- **RELAZIONE A.2 – CAPACITÀ TECNICA E QUALITÀ AZIENDALE**

La relazione dovrà contenere una proposta tecnico-organizzativa che illustri le migliorie proposte, con riferimento al criterio A.2 e relativi subcriteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo punto 16.1. La relazione, da redigere in lingua italiana, dovrà avere un totale di pagine non superiore alle n. 5 (esclusa mascherina ed eventuale sommario e certificati sub criterio 2.3 – 2.4 – 2.5), in formato A4, margini non inferiori a 2 cm per lato, scrittura Arial, altezza carattere 11, interlinea singola e massimo 50 righe.

- **RELAZIONE A.3 – SOLUZIONI TECNICHE E MIGLIORIE**

La relazione dovrà contenere una proposta tecnico-organizzativa che illustri le migliorie proposte, con riferimento al criterio A.3 e relativi subcriteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo punto 16.1. La relazione, da redigere in lingua italiana, dovrà avere un totale di pagine non superiore alle n. 6 (esclusa mascherina ed eventuale sommario), in formato A4, margini non inferiori a 2 cm per lato, scrittura Arial, altezza carattere 11, interlinea singola e massimo 50 righe. Non saranno conteggiati, nel totale del numero di pagine, le eventuali schede tecniche dei materiali proposti, schemi grafici, manuali ecc.

- **RELAZIONE A.4 – SOLUZIONI PER L'ORGANIZZAZIONE E SOSTENIBILITÀ DEL CANTIERE**

La relazione dovrà contenere una proposta tecnico-organizzativa che illustri le migliorie proposte, con riferimento al criterio A.4 e relativi subcriteri di valutazione indicati nella tabella di cui al successivo punto 16.1. La relazione, da redigere in lingua italiana, dovrà avere un totale di pagine non superiore alle n. 5 (esclusa mascherina ed eventuale sommario), in formato A4, margini non inferiori a 2 cm per lato, scrittura Arial, altezza carattere 11, interlinea singola e massimo 50 righe.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta da Tecnico abilitato, iscritto in un Albo Professionale, di fiducia dell'Operatore partecipante e dal Legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore **mediante firma digitale**.

15 CONTENUTO E DEPOSITO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Entro il termine previsto dal TIMING DI GARA, al punto 12.7., le Imprese dovranno depositare sul sistema (*upload*), collegandosi alla propria area riservata, in riferimento alla procedura di gara in oggetto, nell'apposito spazio "**BUSTA ECONOMICA**", la documentazione economica prevista, redatta in lingua italiana, seguendo le istruzioni che compariranno a video e l'Allegato MO "Manuale Operativo Gara Telematica.

L'Offerta economica contiene:

- "**OFFERTA ECONOMICA**" il **ribasso percentuale** offerto sull'**importo** a base di gara di cui al punto 4.2 del disciplinare;

- "**COSTI SICUREZZA**" (ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023), dell'importo relativo ai propri costi della sicurezza aziendali. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto. L'amministrazione aggiudicatrice procede alla valutazione di merito circa l'adeguatezza dell'importo in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta. **In mancanza di tale dato la Stazione Appaltante procederà all'esclusione dell'operatore economico, pertanto la carenza non è sanabile successivamente alla presentazione dell'offerta.**

- "**COSTI MANODOPERA**" (ai sensi dell'art. 108 comma 9, del D.lgs. n. 36/2023), dell'importo relativo ai costi complessivi della manodopera impiegata. L'amministrazione aggiudicatrice procede alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice o in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione. **In mancanza di tale dato la Stazione Appaltante procederà all'esclusione dell'operatore economico, pertanto la carenza non è sanabile successivamente alla presentazione dell'offerta.**



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

N.B. Il totale dell'offerta presente nel documento di Dettaglio dovrà necessariamente corrispondere con l'importo complessivo ottenuto a seguito della compilazione dell'Offerta Economica. In caso di discordanza prevarrà il dato inserito nel suddetto file dell'Offerta Economica.

Tutti i documenti relativi all'offerta economica (file generato dalla piattaforma e i documenti del dettaglio dell'offerta economica) devono essere **firmati digitalmente** e inseriti in una cartella compressa (per esempio .zip, .rar, .7z). **La cartella compressa dovrà essere firmata digitalmente.**

In caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo di Imprese, Consorzio, GEIE

- **costituendo:** il file e la cartella compressa dell'offerta economica dovrà essere sottoscritto, con apposizione della firma digitale, sia dalla/e mandante/i sia dalla mandataria e la stessa provvederà al caricamento del file a sistema;
- **costituito:** il file e la cartella compressa dell'offerta economica dovrà essere sottoscritto, con apposizione della firma digitale, dalla sola impresa mandataria, la quale provvederà anche a caricarlo a sistema.

Si precisa che:

- le celle poste sotto il campo "*Offerta economica*" devono contenere esclusivamente valori numerici e non devono riportare il simbolo di percentuale (%);
- il numero massimo di cifre decimali da inserire per la formulazione del ribasso è **3 (tre)**;
- non è possibile inserire i valori "0 (zero)" o "100 (cento)" nella cella relativa alla formulazione dell'offerta economica;
- non è possibile lasciare vuote le celle;
- prima di formulare la propria offerta, il concorrente è tenuto a considerare attentamente l'importo posto a base d'asta.

La verifica dell'anomalia avverrà dopo le operazioni della commissione di gara.

15.1 ULTERIORI CAUSE DI ESCLUSIONE INERENTI ALLA FORMULAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Saranno escluse le offerte condizionate, contenenti riserve, espresse in modo indeterminato così che non sia possibile desumere con certezza la volontà dell'offerente, od alternative.

Quanto previsto in materia di compilazione, presentazione, valore e sottoscrizione dell'offerta e tassativo: ogni inosservanza di una o più delle prescrizioni, formali e sostanziali, così come l'apposizione di qualsiasi clausola o condizione comporterà l'esclusione dalla gara.

16 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Per entrambi i lotti: Al fine di soddisfare esigenze di economicità ed efficienza connesse all'interesse di aggiudicare la gara in tempi rapidi, la Stazione Appaltante si avvale dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 D.Lgs. 36/2023.

¹L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023. La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

CRITERIO DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	90
Offerta economica	10



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

TOTALE	100
---------------	------------

16.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella tabella 1 sottostante con la relativa ripartizione dei punteggi:

TABELLA 1 - CRITERI DI VALUTAZIONE							
	Offerta	Criterio	Sub criterio	Punti (discr.) max	Punti (tab.) max	Punt. max	
A	OFFERTA TECNICA	A.1. Qualità della professionalità desunta da servizi di progettazione relativi ad interventi analoghi. I servizi analoghi svolti per interventi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico ed attinenti alle opere oggetto d'incarico per importo, tipologia e complessità dei lavori cui si riferisce l'appalto. (Relazione descrittiva max 5 pagine.) Per ciascun servizio oltre ad una breve descrizione sintetica riportare: il Committente/Stazione Appaltante, CIG-CUP ed oggetto dei lavori, ID opere, classi e categorie, importo dei lavori complessivo e per ciascuna categoria) Punteggio massimo: 30 punti	A1.1 fino a 5 servizi analoghi per ID Opere oggetto di appalto	10		90	
			A1.2 oltre 5 servizi analoghi per ID Opere oggetto di appalto	20			
			A.2.1 - Esperienza professionale nell'esecuzione e/o manutenzione di lavori analoghi per dimensione, importi e caratteristiche, svolti negli ultimi cinque anni. Per ogni opera analoga <u>realizzata o in corso di realizzazione</u> dev'essere descritto il Committente/Stazione Appaltante, CIG-CUP, oggetto dei lavori, categoria opere, importo dei lavori complessivo)		8		
			A.2.2 - Possesso di automezzi e attrezzature idonee per l'espletamento dell'appalto, elencati e descritti, per ogni mezzo-automezzo utilizzato che sia euro 6 o superiore ed in regola con i controlli tecnici (revisione, ecc.)		7		
		A.2.3 - Certificazione ISO 45001:2018, per la salute e sicurezza sul lavoro (SSL)		2			



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

		A.2.4 - Certificazione UNI EN ISO 9001:2015, per il sistema di gestione di qualità dell'azienda		2
		A.2.5 - Altre certificazioni ISO in ambito edile		1
	A.3 - Soluzioni tecniche e migliorie. Saranno valutate positivamente le proposte che prevedono condizioni superiori a quelle previste del progetto PFTE approvato, <u>tali da non variare in maniera sostanziale il progetto e che non necessitino dell'acquisizione di ulteriori pareri.</u> Punteggio massimo: 25 punti .	A.3.1 – Sostenibilità ambientale (CAM e DNSH). Il concorrente deve descrivere le metodologie operative finalizzate alla riduzione dell'impatto ambientale delle diverse attività, con particolare riferimento alla riduzione delle polveri, alla gestione del cantiere nelle varie fasi, evitando eventuali interferenze con il traffico cittadino e alla riduzione delle emissioni acustiche.	8	
		A.3.2 - Soluzioni tecniche migliorative per aumentare la qualità e il pregio tecnico dell'intervento, come, a titolo esemplificativo e non esaustivo: previsione di elementi impiantistici e impiego di materiali di rivestimento con caratteristiche tecniche superiori rispetto a quelli posti a base di gara e/o capaci di garantire maggiore sicurezza e durabilità; proposte di arredo urbano coerente con il progetto approvato, proposte di piantumazioni di essenze arboree autoctone ove previste, ecc.	10	
		A.3.3 - Proposte esecutive che prevedono condizioni superiori a quelle minime previste dai criteri ambientali minimi (CAM) - DM 23.06.2022 - con riferimento alle specifiche di base e alle clausole contrattuali.	7	
	A.4 - Soluzioni per l'organizzazione e sostenibilità del cantiere. Punteggio massimo: 15 punti .	A.4.1 - Razionalizzazione e modalità di esecuzione delle lavorazioni con riferimento alle fasi realizzative, all'organizzazione del cantiere, agli aspetti della sicurezza, all'informativa all'utenza ed agli accorgimenti per la minimizzazione delle interferenze anche per la gestione del traffico nelle zone interessate e/o limitrofe al cantiere.	10	
		A.4.2 - Relazione di dettaglio circa l'organizzazione del cantiere anche con schemi grafici.	5	
B	<u>OFFERTA ECONOMICA (RIBASSO)</u>			10



Punteggio massimo attribuibile	100
---------------------------------------	------------

Si specifica che:

- **Saranno escluse dal prosieguo del procedimento e non ammesse alla successiva fase di valutazione economica (apertura delle buste "C")**, le offerte tecniche che avranno ottenuto una valutazione inferiore ai **7/10** (< 63 punti su 90) del punteggio massimo complessivo.
- Il punteggio sarà approssimato alle due cifre decimali.
- Nel caso in cui l'offerta tecnica non contenga anche uno solo degli elementi di valutazione richiesti, l'offerta stessa sarà considerata irregolare e carente e, in quanto tale, inammissibile e verrà, di conseguenza, **esclusa** dal prosieguo della gara.
- Ai concorrenti rimasti in gara, per regolarità di documentazione e per aver ottenuto un punteggio superiore a **63 punti**,

Per non alterare la proporzione tra i diversi elementi di valutazione i risultati relativi a ciascun **subcriterio** e/o criterio saranno **riparametrati** attribuendo al miglior punteggio conseguito il punteggio massimo previsto e rideterminando proporzionalmente tutti gli altri punteggi.

Si precisa inoltre che:

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto:

- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- di sospendere, indire nuovamente o non aggiudicare la gara motivatamente;
- di non procedere all'aggiudicazione per mancanza di finanziamento e/o per mancanza delle condizioni di eseguibilità.

L'Amministrazione Comunale non è tenuta a corrispondere compenso e/o rimborso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, in ragione dei costi sostenuti per la preparazione, redazione e presentazione dell'offerta.

16.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, individuata sulla base degli elementi di valutazione e relativi fattori ponderali di seguito elencati da valutarsi da apposita Commissione Giudicatrice che sarà nominata ai sensi dell'art. 93 del C.A.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato con il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato "G" del R.G., secondo le linee guida appresso illustrate.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà valutata applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

Σ = sommatoria.

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati:



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

1. per quanto riguarda gli **elementi di valutazione di natura qualitativa**, attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo la seguente progressione:

non valutabile	0
inadatto-carente	0,10
non sufficiente	0,20
mediocre	0,30
sufficiente	0,40
più che sufficiente	0,50
discreto	0,60
buono	0,70
più che buono	0,80
ottimo	0,90
eccellente	1,00

2. per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa (Oggettivo/tabellare oppure Oggettivo/ON-OFF), attraverso l'interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per l'Amministrazione Comunale, e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara. La formula da utilizzare e da adattare a secondo del valore della natura quantitativa (maggior ribasso o maggior aumento rispetto ai parametri a base di gara; senza parametri a base di gara) degli elementi, è la seguente:

- Maggior ribasso

$$V(a)_i = (\text{elemento}(i) \text{ base gara} - \text{elemento}(i) \text{ offerta iesima}) / (\text{elemento}(i) \text{ base gara} - \text{elemento}(i) \text{ offerta più bassa})$$

- Maggior aumento

$$V(a)_i = (\text{elemento}(i) \text{ offerta iesima} - \text{elemento}(i) \text{ base gara}) / (\text{elemento}(i) \text{ offerta più alta} - \text{elemento}(i) \text{ base gara})$$

- Senza parametro di riferimento a base di gara

$$V(a)_i = (\text{elemento}(i) \text{ offerta iesima}) / (\text{elemento}(i) \text{ offerta migliore})$$

Ai fini dell'applicazione dell'art. 110 del D.lgs. 36/2023, qualora una o più offerte venissero sottoposte a subprocedimento di verifica di congruità, verrà seguito l'iter meglio specificato al punto 20.

I coefficienti $V(a)_i$ saranno determinati attraverso l'attribuzione discrezionale, da parte di ciascun commissario di gara, di un coefficiente, variabile tra zero e uno e con un numero massimo di decimali pari a 2, da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio. Una volta che ciascun commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, verrà calcolata la media dei coefficienti attribuiti da parte di tutti i commissari, prendendo in considerazione il coefficiente fino alla seconda cifra decimale arrotondandola all'unità superiore ove la terza cifra sia compresa tra 5 e 9 o all'unità inferiore ove la terza cifra sia compresa tra 0 e 4. **Al coefficiente più elevato verrà attribuito il valore 1 e verranno, di conseguenza, riparametrati tutti gli altri coefficienti.**"

16.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

È attribuito all'**offerta economica** un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la **Formula con interpolazione lineare**:



$$C_i = R_a/R_{max}$$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente *i*-esimo;
 R_a = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente *i*-esimo;
 R_{max} = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

Si specifica che:

- per prezzo offerto si intende l'importo del contratto al netto del ribasso d'asta e dell'IVA ma compreso gli oneri di sicurezza;
- non sono accettate offerte economiche in aumento;
- il punteggio sarà approssimato alle due cifre decimali.

17 SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA TELEMATICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E VERIFICA

La presente Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'espletamento della gara mediante sedute telematiche. In tal caso i concorrenti, prima della seduta, riceveranno un link per poter accedere al seggio telematico.

Vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega.

Modalità, sede ed orari delle successive sedute pubbliche saranno comunicati con congruo anticipo a mezzo PEC.

Il seggio di gara: nella prima seduta pubblica, a verificare il tempestivo deposito attestato dalla firma digitale e marcatura temporale, della documentazione telematica depositata in piattaforma dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata. Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi.

Successivamente la commissione di gara procederà a:

- a) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente punto 12.9;
- c) effettuare, ai sensi dell'art. 83 del d.p.r. 445/2000, i controlli sulle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 94 del Codice, nonché alla sussistenza dei requisiti di idoneità, capacità tecnico professionale di cui al precedente punto.
- d) redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- e) adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara.

Ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, la Stazione Appaltante si RISERVA – in deroga all'ordinaria scansione – di esaminare le offerte dei concorrenti prima della verifica della documentazione comprovante l'idoneità a partecipare alla gara; dunque, per effetto dell'INVERSIONE PROCEDIMENTALE, il momento di valutazione delle offerte è anteposto a quello della verifica della documentazione amministrativa.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, comma 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'A.N.A.C., con le modalità di cui alla Delibera 582/2023.

I requisiti speciali di partecipazione di cui al punto 7 sono comprovati attraverso la documentazione ivi indicata, che dovrà essere inserita dai concorrenti nel sistema FVOE.



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

Nella domanda di partecipazione, gli operatori economici acconsentono al trattamento dei dati attraverso il FVOE nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali di cui al decreto legislativo 30 giugno 2006, n. 196.

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica dell'anomalia delle offerte.

La verifica dell'anomalia avviene dopo le operazioni della commissione di gara.

18 COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ai sensi dell'art. 93, comma 3, del D.lgs. 36/2023, la commissione potrà essere presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante qualificata e/o dell'Ente beneficiario dell'appalto, tra cui il RUP (Responsabile Unico di Progetto).

La commissione sarà composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. La commissione sarà presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni.

Nel caso, invece, pervenga una sola offerta, il lavoro si riduce ad una mera verifica di regolarità o meno della stessa rispetto alla *lex specialis* di gara, senza alcuna attribuzione di punteggi.

Pertanto si stabilisce sin d'ora che, nel caso pervenga una sola offerta, non si procede alla nomina della commissione giudicatrice ed il responsabile della centrale di committenza /stazione appaltante qualificata, opererà come autorità monocratica, c.d. «seggio di gara», ex art. 93 comma 7 del D.lgs. 36/2023, procedendo alla ammissione o meno dell'unica offerta pervenuta.

19 APERTURA DELLE BUSTE – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente disciplinare.

In una o più sedute riservate la commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nella lettera di invito e nel presente disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione, che potrà avvenire anche in successiva seduta riservata.

La stazione appaltante procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 108, comma 8 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio su offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria e procede ai sensi di quanto previsto al punto 20.

Qualora individui offerte che appaiano anormalmente bassa, la commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato al successivo punto 20.



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP **le eventuali esclusioni** da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste A e B;
- mancata separazione dall'offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 70 del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

20 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Ai fini dell'applicazione dell'art. 110 del D.lgs. 36/2023, qualora una o più offerte venissero sottoposte a subprocedimento di verifica di congruità, verrà seguito l'iter viene qui di seguito meglio specificato.

A ciascun concorrente la cui offerta risulterà anormalmente bassa è tenuto a presentare, entro il termine perentorio di 15 giorni dalla data di ricezione della richiesta, le SPIEGAZIONI, da presentarsi sottoforma di relazione tecnico illustrativa, ed attenenti alla sostenibilità economica dell'offerta presentata dal concorrente, con particolare riferimento alle voci di prezzo che nell'economia complessiva possono apparire sottostimate. Le giustificazioni di cui trattasi devono essere formulate con riguardo ai seguenti elementi:

- a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
- c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

Si precisa sin d'ora che le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito del sub procedimento di verifica di congruità delle offerte anomale, avverrà esclusivamente attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica Traspare.

Si precisa altresì che la centrale di committenza procederà alla verifica delle offerte animale in ordine sequenziale, partendo dalla prima in graduatoria e, solo in caso di esclusione, via via con le altre. La mancata trasmissione delle giustificazioni di cui sopra o la trasmissione delle stesse oltre il termine perentorio indicato nella lettera di richiesta, comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

21 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, il responsabile della stazione appaltante qualificata, adotterà, il provvedimento di aggiudicazione dell'appalto, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario. L'aggiudicazione è immediatamente efficace.

Nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo **di un solo lotto** che sarà quello di maggior valore.

Tale limitazione è imposta ai sensi dell'articolo 58, comma 4 del Dlgs 36/2023, al fine di garantire l'effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese.

Pertanto, ciascun concorrente, pur potendo presentare offerta per tutti i lotti in cui è articolata la gara, potrà aggiudicarsi un solo lotto, che verrà individuato in quello di maggior valore (importo lavori più alto).



Corso Resina, 39 – 80056 Ercolano (NA) - P. IVA: 01546501212 – Cod. Fisc.: 80017980634

Ci si riserva di aggiudicare ciascun lotto anche in presenza di una sola offerta, purché valida, idonea e conveniente. In caso di procedura andata deserta, anche in relazione ai singoli lotti, si riserva di procedere mediante procedura negoziata.

Qualora per almeno uno dei due lotti, fosse presente un solo offerente, e l'offerta risulti ammissibile, e qualora il medesimo concorrente fosse risultato già aggiudicatario dell'altro lotto, questo potrà essere aggiudicato al medesimo concorrente.

Inoltre, ci si riserva la facoltà di revocare e non aggiudicare in ogni momento l'intera procedura di gara o uno solo o più lotti, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa, come anche non procedere - a suo insindacabile giudizio all'aggiudicazione qualora ritenga che nessuna delle offerte ottenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze, così come previsto dall'art. 108 c.10 del D. Lgs. n.36/2023.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di interpello prevista dall'art. 124 del D.lgs. 36/2023.

Il contratto d'appalto viene stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023, mediante scrittura privata sottoscritta digitalmente dalle parti, e soggetto ad una unica imposta di bollo di 120 euro.

Tutte le spese per il rogito, bollatura e registrazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

È posto a carico ed onere dell'appaltatore:

- l'ottenimento di eventuali superiori approvazioni sulla progettazione esecutiva, anche da parte di Enti terzi dove previsto per legge (Genio Civile, etc.);
- la realizzazione e posa di tabellonistica di legge informativa dei lavori,

La clausola di revisione dei prezzi sarà applicata secondo le modalità stabilite dall'Art. 60 del D.lgs. 36/2023 e dal relativo Allegato I.16, con decorrenza dopo un anno e applicazione degli indici ISTAT, come meglio specificato all'Art. 10 del Capitolato.

22 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie relative alla validità e agli atti della procedura di gara, è competente il T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) sede competente. Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, è competente il Tribunale Civile del Foro di Napoli.

Resta ferma la facoltà di ricorrere, ai sensi dell'Art. 210 del D.lgs. 36/2023, agli Istituti di Mediazione Civile e Commerciale per le controversie sui diritti soggettivi.

23 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.lgs. 196/2003, come modificato dal D.lgs. 101/2018 (c.d. Codice Privacy Riformato), si precisa che il trattamento dei dati personali raccolti sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza e che i medesimi dati saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento di affidamento oggetto del presente Bando.

I suddetti dati personali saranno trattati ai sensi del Nuovo Regolamento UE 679/2016 sulla privacy nei confronti dei quali gli interessati potranno esercitare i propri diritti, quali conferma dell'esistenza di dati che lo riguardano, la loro comunicazione e l'indicazione della logica e finalità del trattamento, nonché la cancellazione, la rettifica, l'aggiornamento o il blocco dei medesimi.

Il Dirigente del Settore VI - Gestione del Territorio e RUP
Arch. Emanuela Punzo
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.L. 39/93)